

粵海置地競得中山翠亨新區地塊

粵海置地於 12 月 28 日上午，參與中山馬鞍島翠亨新區 132 號地塊競拍，以總價人民幣 370,542 萬元（計容樓面地價 15,000 元/m²，配建 960 m²人才房）競得，溢價率 27%。該地塊總占地面積 98,811.2 m²，總計容建築面積 247,028 m²，起始地價為人民幣 291,493 萬元（折合樓面地價約 11,800 元/m²）。

該地塊共吸引 5 家開發商（粵海、萬科、招商、保利、金茂）參與競拍。經過 33 輪出價，粵海置地終以總價 370,542 萬元（樓面地價 15,000 元/ m²），配建 960 m²人才房成功競得地塊。